

# C'è voglia di ripresa nel mercato immobiliare e creditizio

Data: Invalid Date | Autore: Elisa Signoretti

---



**COSENZA, 15 NOVEMBRE 2013-** L'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate riferisce che nei primi sei mesi del 2013 il numero di compravendite di immobili residenziali in Calabria è diminuito del 15,8%. Lo scenario economico non brilla di positività, i dati sulla crescita sono stati rivisti ulteriormente al ribasso, quelli sulla disoccupazione non sono incoraggianti e tutto ciò determina il perdurare dell'incertezza di una parte di potenziali acquirenti. A questo si aggiunge l'aggravio fiscale sul mercato immobiliare che ha impattato soprattutto sul segmento degli investitori. Nonostante ciò, si intravedono segnali di un'inversione di tendenza che potranno portare all'alba di un nuovo mercato immobiliare rifondato su dinamiche diverse da quelle utilizzate sino ad oggi. Di questo si parlerà nella conferenza "Voglia di ripresa nel mercato immobiliare e creditizio", che si terrà il prossimo martedì 19 novembre 2013, alle ore 11, presso la sede provinciale di Confindustria Cosenza.

A presentare i dati su prezzi, compravendite, locazioni immobiliari, previsioni, domanda, offerta e disponibilità di spesa sarà Antonello Tramma, Area Manager per Calabria e Basilicata del Gruppo Tecnocasa, mentre il consulente del credito e assicurativo del Gruppo Kiron, Giuseppe Zecca, illustrerà la situazione del mercato dei mutui in Calabria nel secondo trimestre dell'anno in corso, soffermandosi sugli aspetti congiunturali e le dinamiche economico-finanziarie che, nei confronti delle famiglie calabresi che hanno mostrato l'intenzione di acquistare un'abitazione, hanno determinato un calo dei finanziamenti da parte degli istituti di credito pari al 28,5%.

Alla conferenza di presentazione dell'analisi del mercato immobiliare della provincia di Cosenza, oltre i rappresentanti locali dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate e i responsabili dei movimenti dei consumatori e delle associazioni di categoria interessate, vi prenderanno parte anche il Presidente di Confindustria Cosenza, Natale Mazzuca, e il Presidente della Sezione ANCE Cosenza, Giovan Battista Perciaccante. [MORE]

(Notizia segnalata da Valerio Caparelli)

---

Articolo scaricato da [www.infooggi.it](http://www.infooggi.it)

<https://www.infooggi.it/articolo/c-e-voglia-di-ripresa-nel-mercato-immobiliare-e-credizio/53423>

