Comune di Fénis, nuovo piano regolatore

Data: Invalid Date | Autore: Dino Buonaiuto



FENIS, 23 NOVEMBRE 2015 –La giunta regionale ha approvato il piano regolatore anche per il comune di Fénis; il comune ha risposto alle richieste abitative e produttive avanzate dai cittadini. Il nuovo strumento urbanistico comunale individua gli obiettivi strategici essenziali per il rilancio economico e sociale del territorio. Fra questi la riqualificazione dei nuclei storici con il recupero edilizio, la riqualificazione di alcuni tratti della viabilità e la creazione di nuovi parcheggi, l'ampliamento della ricettività turistica soprattutto con strutture non alberghiere e il mantenimento di piccole attività artigianali.

[MORE]

Il comune ha un andamento demografico molto elevato, e si richiede dunque un ampliamento delle strutture residenziali, stimate in **circa 200 unità**nell'arco di tempo di un decennio, nel rispetto degli equilibri funzionali tra nuova costruzione e recupero. Rispetto alla zonizzazione proposta dal comune, la conferenza di pianificazione ha avanzato alcune richieste di riduzione delle aree edificabili sia per la presenza di rischio idrogeologico sia per la salvaguardia delle buone terre coltivabili e della tutela paesaggistica: in alcuni casi è stata cambiata la natura delle sottozone proposte a suo tempo dal comune, tenuto conto della situazione reale che si è modificata rispetto al momento di valutazione della bozza di variante.

Foto: aostasera.it

Dino Buonaiuto

Articolo scaricato da www.infooggi.it
https://www.infooggi.it/articolo/comune-di-fenis-nuovo-piano-regolatore/85259