

Crotone, stretta contro l'abusivismo edilizio: controlli e sequestri della Polizia Locale ad agosto

Data: Invalid Date | Autore: Redazione



La Polizia Locale intensifica le verifiche sul territorio sotto il coordinamento della Procura di Crotone. Quattro distinti filoni investigativi hanno interessato aree urbane, periferiche e costiere, con accertamenti su opere edilizie, vincoli paesaggistici e rischio idrogeologico

Prosegue a **Crotone** il contrasto all'**abusivismo edilizio** attraverso una serie di controlli condotti dalla **Polizia Locale di Crotone**, Sezione Polizia Edilizia e Giudiziaria, sotto il coordinamento e secondo gli indirizzi della **Procura della Repubblica di Crotone**, guidata dal procuratore Domenico Guarascio.

Nel corso del mese di **agosto 2026**, l'attività ha portato allo sviluppo di **quattro distinti filoni investigativi** che hanno interessato diverse zone del territorio comunale. Le verifiche si sono concentrate non soltanto sulle presunte irregolarità urbanistiche ed edilizie, ma anche sulle possibili violazioni della normativa **ambientale, paesaggistica e idrogeologica**.

L'obiettivo dei controlli è tutelare il territorio e prevenire trasformazioni non autorizzate che

potrebbero avere conseguenze anche sulla sicurezza e sull'equilibrio ambientale delle aree interessate.

Impianto sportivo in area sottoposta a vincolo paesaggistico

Uno degli accertamenti ha riguardato un'area sottoposta a **vincolo paesaggistico**, dove gli agenti hanno riscontrato una significativa trasformazione del territorio collegata alla realizzazione di un **impianto sportivo**.

Secondo quanto comunicato dalla Polizia Locale, gli interventi sarebbero stati effettuati **senza i necessari titoli abilitativi** e avrebbero comportato anche l'abbattimento di alcune alberature.

A seguito degli accertamenti, **l'area e le opere sono state sottoposte a sequestro**. Il caso rientra nell'attività di vigilanza finalizzata a verificare la compatibilità degli interventi edilizi con le prescrizioni previste nelle zone sottoposte a particolare tutela.

Controlli nel centro urbano su un immobile

Un secondo filone investigativo interessa invece il **centro urbano di Crotone**, dove sono stati effettuati accertamenti su un immobile oggetto di interventi edilizi di rilevante consistenza.

Le opere sarebbero state finalizzate alla **trasformazione di locali sottotetto in ambienti a uso abitativo**, articolati su più livelli. Dagli accertamenti sarebbero emerse carenze relative ai necessari titoli e agli adempimenti previsti in materia **edilizia, sismica e paesaggistica**.

L'attività di verifica non riguarda esclusivamente le opere materialmente realizzate. Sono infatti in corso approfondimenti anche sulla **documentazione presentata agli uffici pubblici**, con particolare attenzione all'eventuale presenza di false attestazioni o dichiarazioni non corrispondenti alla situazione effettivamente riscontrata.

Moduli abitativi individuati lungo la fascia costiera

I controlli della **Polizia Edilizia e Giudiziaria** hanno raggiunto anche la **fascia costiera di Crotone**.

Presso una struttura ricettiva sono stati individuati diversi **moduli abitativi stabilmente installati** collegati alle reti tecnologiche. Per caratteristiche strutturali e modalità di collocazione, gli stessi sono stati ricondotti dagli operanti alla categoria delle nuove costruzioni.

Secondo gli accertamenti, le strutture sarebbero state realizzate **senza i necessari titoli edilizi e senza autorizzazione paesaggistica**, all'interno di un'area sottoposta a tutela.

Si tratta di un aspetto particolarmente delicato, considerando la necessità di conciliare l'utilizzo turistico e ricettivo delle aree costiere con il rispetto delle norme urbanistiche e delle disposizioni poste a protezione del paesaggio.

Recinzione in calcestruzzo e movimenti di terra in area periferica

Il quarto intervento ha interessato una **zona periferica del territorio comunale**, dove è stata accertata la realizzazione di una lunga **recinzione in calcestruzzo** accompagnata da consistenti movimenti di terra, riporti e reinterri.

Le opere sono state eseguite nella **fascia di rispetto di un corso d'acqua** e avrebbero interessato il naturale deflusso delle acque in una zona sottoposta a **vincolo idrogeologico**.

Proprio gli interventi capaci di modificare il terreno o interferire con il normale scorrimento delle acque richiedono particolare attenzione, poiché eventuali alterazioni possono assumere rilevanza non soltanto sotto il profilo urbanistico e ambientale, ma anche in relazione alla prevenzione del **rischio idrogeologico**.

Verifiche sulle dichiarazioni contenute nelle pratiche edilizie

Un ruolo centrale nell'attività della Polizia Locale riguarda anche il controllo delle **asseverazioni, attestazioni e dichiarazioni tecniche** inserite nelle pratiche edilizie presentate agli uffici comunali.

Gli agenti confrontano la documentazione depositata con quanto effettivamente riscontrato durante i sopralluoghi. Questo consente di verificare la corrispondenza tra lo **stato reale dei luoghi** e quanto dichiarato nelle istanze amministrative.

Gli approfondimenti possono quindi riguardare eventuali difformità, omissioni o dichiarazioni che non rispecchiano la situazione effettiva, coinvolgendo sia quanto dichiarato dai privati sia gli aspetti tecnici attestati dai professionisti incaricati.

Tutela del territorio e prevenzione degli illeciti edilizi

L'attività svolta ad agosto si inserisce in un più ampio programma di **controllo del territorio a Crotone**, che non punta esclusivamente all'accertamento degli eventuali illeciti già commessi.

La finalità è anche preventiva: individuare tempestivamente trasformazioni abusive e impedire che determinate opere possano determinare ulteriori conseguenze sul **paesaggio, sull'ambiente, sulla sicurezza degli immobili e sull'assetto idrogeologico**.

Il contrasto all'abusivismo edilizio assume infatti un'importanza che va oltre il semplice rispetto delle procedure amministrative. Una corretta pianificazione e gestione del territorio contribuisce alla salvaguardia delle aree sottoposte a vincolo e alla riduzione dei potenziali rischi derivanti da interventi non autorizzati.

I controlli della Polizia Locale di Crotone proseguiranno

La **Polizia Locale di Crotone** ha annunciato che l'attività di controllo proseguirà con particolare attenzione, seguendo gli indirizzi della **Procura della Repubblica di Crotone**.

Sotto osservazione resteranno le trasformazioni urbanistiche ed edilizie e il rispetto delle disposizioni in materia ambientale, paesaggistica e idrogeologica.

L'obiettivo resta quello di garantire **legalità e corretta gestione del territorio**, attraverso controlli sul campo, verifiche documentali e accertamenti tecnici capaci di individuare eventuali irregolarità e prevenire nuove situazioni di rischio. (Immagine di copertina solo descrittiva)

Fonte Polizia Locale di Crotone

24 agosto 2026