

Nuove linee guida per le concessioni demaniali in Calabria

Data: Invalid Date | Autore: Redazione



La **Regione Calabria** compie un passo decisivo verso una gestione più ordinata delle **concessioni demaniali marittime**. La Giunta regionale, su proposta del vicepresidente e assessore ai Lavori pubblici e Difesa del suolo **Filippo Mancuso**, ha approvato le **Linee guidadi** indirizzo per la valutazione della sussistenza della **scarsità della risorsa spiaggia** e dell'**interesse transfrontaliero certo**. Il provvedimento è destinato ai Comuni costieri e attua la legge regionale 15/2026 in materia di **concessioni demaniali** a finalità turistico-ricreative.

Un percorso di confronto istituzionale

L'approvazione rappresenta il culmine di un iter di approfondimento avviato nell'ambito del **Comitato regionale sul demanio marittimo**. In quella sede è emersa la necessità di fornire agli enti locali **criteri uniformi, trasparenti e giuridicamente fondati** per l'esercizio delle funzioni loro attribuite. Le linee guida nascono proprio per rispondere a questa esigenza, offrendo strumenti operativi basati su **parametri oggettivi e verificabili**.

Le dichiarazioni del vicepresidente Mancuso

«Con l'adozione delle Linee guida – spiega **Mancuso** – la **Regione Calabria** compie un significativo passo in avanti nel processo di definizione di un quadro amministrativo omogeneo e coerente, offrendo ai Comuni strumenti operativi basati su parametri oggettivi, verificabili e conformi ai principi

dell'ordinamento europeo e nazionale».

«Il documento – aggiunge – rappresenta uno dei primi tentativi di sistematizzazione metodologica, a livello nazionale e, per alcuni profili, anche sovranazionale, delle procedure finalizzate alla valutazione della **scarsità della risorsa spiaggia** e della sussistenza dell'**interesse transfrontaliero certo** nel settore delle **concessioni demaniali marittime**. Si tratta di un lavoro suscettibile di ulteriori affinamenti ed evoluzioni applicative, ma che fornisce già oggi una base tecnica e amministrativa di riferimento per accompagnare gli enti locali nell'attuazione della disciplina vigente».

Obiettivi e prospettive future

«L'obiettivo perseguito dalla Regione non è quello di definire un modello immutabile, ma di mettere a disposizione una **metodologia di analisi strutturata**, fondata su criteri uniformi e verificabili. In tale prospettiva, le Linee guida costituiscono una prima esperienza di valutazione della sussistenza della **scarsità della risorsa spiaggia** e dell'**interesse transfrontaliero certo** che potrà offrire utili elementi di riflessione e riferimento per l'elaborazione di discipline e strumenti maggiormente aderenti alle peculiarità delle diverse realtà costiere, nazionali e transnazionali. L'iniziativa – evidenzia infine il vicepresidente **Mancuso** – si inserisce nel più ampio percorso di definizione di un quadro regolatorio chiaro, coordinato e coerente tra i diversi livelli istituzionali».

Verso un quadro regolatorio nazionale

L'approvazione delle linee guida calabresi potrebbe rappresentare un modello per altre regioni. La sistematizzazione delle procedure per valutare la **scarsità della spiaggia** e l'**interesse transfrontaliero** risponde infatti a un'esigenza diffusa a livello nazionale, in un contesto normativo complesso come quello delle **concessioni demaniali**. La **Calabria** si pone così all'avanguardia, offrendo un contributo metodologico che potrebbe ispirare discipline future.

Articolo scaricato da www.infooggi.it

<https://www.infooggi.it/articolo/nuove-linee-guida-per-le-concessioni-demaniali-in-calabria/156685>