

Roma, residence abusivi nel quartiere Ostiense: scattano le chiusure della Polizia

Data: Invalid Date | Autore: Redazione



Nel cuore del quartiere **Ostiense** a Roma, la Polizia di Stato ha scoperto due **residence abusivi** che, dietro una vetrina online accattivante, nascondevano un'ospitalità irregolare. Le indagini, condotte dalla Divisione Polizia Amministrativa della Questura, hanno portato al **doppio stop del Questore** di Roma, che ha disposto la cessazione immediata delle attività.

Le indagini e la segnalazione

Tutto è partito da una segnalazione riguardante le modalità di identificazione degli ospiti e il rilascio della documentazione fiscale. Gli agenti hanno approfondito e scoperto che le due attività, riconducibili a una donna di 63 anni e a un uomo di 37, entrambi romani, offrivano camere singole in appartamenti autorizzati come locazioni turistiche. In pratica, le strutture operavano come **affittacamere** senza la prescritta autorizzazione.

La discrepanza tra online e autorizzazioni

Online, gli alloggi comparivano come **residence, hotel o bed & breakfast**, ma le autorizzazioni erano per la locazione turistica di interi appartamenti. Al momento dei controlli, gli ospiti hanno confermato la situazione: al primo piano, tre giovani turiste avevano prenotato una stanza tramite piattaforma, mentre in un altro appartamento madre e figlia condividevano gli spazi con altre viaggiatrici sconosciute, ciascuna nella propria camera.

Self check-in e capienza superiore al consentito

Un ulteriore elemento di irregolarità era il sistema di accoglienza: interamente demandato al **self check-in**, con le chiavi custodite in key box all'esterno delle stanze. Inoltre, la capienza effettiva superava quella dichiarata: ciascun appartamento era stato suddiviso in quattro camere anziché tre, con una capacità ricettiva superiore al limite dei sei posti letto previsti per ogni unità.

Le conseguenze per i gestori

Per i due gestori è scattato il **doppio stop del Questore**, che ai sensi dell'articolo 100 del T.U.L.P.S. ha ordinato la cessazione immediata delle attività abusive. I provvedimenti resteranno efficaci fino al conseguimento delle necessarie autorizzazioni per l'esercizio delle attività ricettive.

Articolo scaricato da www.infooggi.it

<https://www.infooggi.it/articolo/roma-residence-abusivi-nel-quartiere-ostense-scattano-le-chiusure-della-polizia/157019>

